

14/08/25

לכבוד :

כלל המציעים:

מכרז פומבי מס' 244618 רכש מזגנים מסוגים שונים כולל התקנה

1. להלן התייחסות לשאלות/הבהרות למכרז שבנדון:

ג	נספח	מס' סעיף	פירוט השאלה/הערה/בקשה	תשובת מרת"א
1	מחירון מזגנים – פרק 1	1.1-1.8	בסעיפים הללו נתבקשנו לתמחר מזגנים מסוג און אופ, ע"פ הנחיות הממונה על האנרגיה אסור לשווק מזגנים אלו החל מ24.6.25- נא בדיקתכם ועדכון המחירון בהתאם	הנכם מתבקשים להציע הצעתכם לאספקת המזגנים בסעיפים אלה בתצורת אינוורטר
2	מחירון מזגנים – פרק 1	1.14-1.18	מזגן מפוצל כפול – מדובר על מולטי? במידה וכן, כבר מתומחר במחירון, בנוסף דגמי און אופ אסורים לשיווק כפי שכתבנו לעיל	אכן מדובר על מזגן מולטי. המציעים מתבקשים להציע מחיר קומפלט עבור מזגן מולטי. אכן אין להציע דגמי און אופ
3	מחירון מזגנים – פרק 1	1.24	מזגן רצפתי בתפוקה זו לא מיוצר כיום בכלל, נא בדיקתכם	ראה כתב כמויות מעודכן במסמכי המכרז
4	מחירון מזגנים – פרק 1	כללי - כמויות	האם ניתן לקבל את כמויות הרכישה השנתיות מכל דגם?	הסעיף יישאר ללא שינוי
5	מחירון מזגנים – פרק 2	התקן ות – 2.1 - 2.30.18	לאחר בחינת מחירי המקסימום בפרק זה, נבקש להעלות אותם ב-20% על מנת שיתאפשר לתת אחוז הנחה אחיד לכל המכרז	הסעיף יוותר ללא שינוי
6	מסמך א'	כללי	נבקש כי מנייני כל הימים במסמכי המכרז יהיו "ימי עסקים" ולא "ימים קלנדריים". נבקש כי הודעות המפורטות במסמכי המכרז יעשו בכתב.	הסעיף יוותר ללא שינוי
7	כללי	כללי	נבקש להתאים את כלל אימותי התצהירים במסמכי המכרז לנוסח אחיד לנוסח הבא: "הריני מאשר כי היום, _____ הופיע בפניי, עוה"ד _____ מ.ר. _____, מר _____ הנושא ת"ז _____, שזוהה על-ידי, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר אמת, וכי הוא יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפניי."	הסעיף יוותר ללא שינוי

8	כללי	כללי	נבקש כי הוראות שמירת הסודיות תהיינה הדדיות (או לכל פחות, תתווסף התחייבות מרת"א לשמירה על סודיות מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע וכל מידע של המציע/הספק הכרוך בהשתתפותו במכרז ואספקת המוצרים על פי הוראות מסמכי המכרז), וזאת מכיוון שהמציע הינו חברה בשליטת חברה ציבורית כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, אשר ניירות הערך שלה רשומים למסחר בבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ וכי המידע, כולו או חלקו, עשוי להיחשב "מידע פנים" בהתאם להגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.	הסעיף יוותר ללא שינוי
9	כללי	כללי	נבקש להוסיף סעיף "כוח עליון" המקובל בהסכמים מסוג זה, כדלקמן: נגרם עיכוב בביצוע העבודות מסיבת "כוח עליון" שמשמעתו לעניין הסכם זה – מלחמה מוכרזת, (להבדיל מאירועים בשטחים, לרבות סגר חלקי או שלם, מבצע צבאי מוגבל וכיו"ב), שביתה כללית בישראל בכל המשק, אמברגו, אסון טבע שלא ניתן לצפותו (להבדיל מתנאי מזג אוויר קשים או מגיפה), שביתה מפעלית, ענפית או כללית, מחסור בחומרי בניין, מחסור בעובדים, אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים או בגלל תנאים קיצוניים ובלתי צפויים אחרים, ולספק לא הייתה שליטה עליהם ולא היה באפשרות הספק להתגבר על העיכוב גם אם היה עושה שימוש בכל האמצעים הנדרשים לשם כך – ביה"ח יעניק לספק ארכה לביצוע האספקה בהתאם לנסיבות, מבלי שהדבר ייחשב להפרה ו/או יהיה כרוך בפיצוי ו/או שיפוי בהתאם להוראות הסכם זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
10	כללי	כללי	נבקש להבהיר כי המזגנים המוצעים על המציע במכרז יכולים להיות מותאמים לתו תקן אירופאי, ובלבד שתואם לרשת החשמל הנהוגה בישראל (בהתאם להוראות סעיף 9(א)(1)(ב) לחוק התקנים, תשי"ג-1953), ושווה ערך לכל הפחות לדרישות התקן הישראלי.	הסעיף יוותר ללא שינוי
11	כללי	כללי	נבקש להוסיף הוראה לפיה: "על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי המכרז, מוסכם כי ככל שיהיה שינוי כלשהו בהוראות הדין ו/או התקנים ו/או כל שינוי רגולטורי אחר ביחס לגז R32 ואם יש בשינוי כאמור לייקר את מחירו של איזה מהמוצרים ו/או רכיבי המוצרים, יהא זכאי הספק לקבלת תוספת תמורה בגין האמור, לכל הפחות בשיעור ההתייקרות של המוצר ו/או הרכיב שהתייקר".	הסעיף יוותר ללא שינוי
12	הודעה על הזמנה להציע הצעות	7.2	נבקש להבהיר למען הסדר הטוב כי לצורך הוכחת הניסיון כאמור בסעיף, "גוף ציבורי" יהיה – רשויות מקומיות ו/או תאגידים ציבוריים ו/או ממשד ממשלי ויחידות הסמך שלו ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברה ממשלתית ובכלל זאת מוסדות ציבור כגון קופות חולים, אוניברסיטאות וכיו"ב.	הסעיף יוותר ללא שינוי
13	הודעה על הזמנה להציע הצעות	11	נבקש להבהיר את הפרמטרים בהתקיימם ביה"ח מעניק את מירב היתרונות.	תנאי המכרז, ובכללם אמות המידה לבחירה במציע הזוכה, מפורטות בנספח א' למסמכי המכרז
14	נספח א'	4.2	נבקש להבהיר איזה מסמך יגבר במקרה של סתירה (למשל מסמכי המכרז יגברו על ההסכם	ראה סעיפים 4.2 ו-4.6 לתנאי המכרז

			ולהפך), ובפרט הכוונה ל-"כוחו של המיוחד יגבר על כוחו של תנאי כללי". מדובר בסעיף שאינו ברור.	
15	נספח א'	6	נבקש להבהיר כי בתום תקופת ההתקשרות הראשונה תהיה לספק הזכות להודיע על סיום ההתקשרות בהודעה מוקדמת בת 60 ימים.	התשובה היא שלילית. הסעיף יוותר ללא שינוי
16	נספח א'	9	נבקש לשנות את הסעיף כך שהודעה כאמור תימסר 14 ימים מראש.	הסעיף יוותר ללא שינוי
17	נספח א'	10	נבקש לשנות את הסעיף כך שהודעה כאמור תימסר 60 ימים מראש, ובהתאם לדין.	הסעיף יוותר ללא שינוי
18	נספח א'	11	נבקש למחוק את הסעיף, מדובר בסעיף שנוגד באופן מובהק את אופי ההתקשרות – אספקה והתקנת מזגנים, שברור לכל שלא ניתן להחזיר אותם לאחר שנרכשו ו/או הותקנו בפועל. הסעיף במתכונתו הנוכחית יוצר סיכון מסחרי בלתי סביר, ואינו תואם את הדין או את עקרונות ההתקשרות.	הסעיף בוטל
19	נספח א'	13	נבקש להבהיר כי "שירותים" כאמור בסעיף הם לרבות אספקה של המוצרים מושא המכרז לרשות מרת"א.	הסעיף יוותר ללא שינוי
20	נספח א'	17	נבקש להבהיר כי ככל ובמהלך תקופת ההתקשרות יבחר מרת"א להתקשר עם ספק אחר ביחס למוצרים מושא המכרז, תינתן לספק האפשרות להודיע על סיום ההתקשרות בהודעה מוקדמת בת 60 ימים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
21	נספח א'	20.2	נבקש להבהיר למען הסדר הטוב כי לצורך הוכחת הניסיון כאמור בסעיף, "גוף ציבורי" יהיה – רשויות מקומיות ו/או תאגידים ציבוריים ו/או ממשד ממשלי ויחידות הסמך שלו ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברה ממשלתית ובכלל זאת מוסדות ציבור כגון קופות חולים, אוניברסיטאות וכיו"ב.	הסעיף יוותר ללא שינוי
22	נספח א'	30.1	נבקש לשנות את הסעיף, כך שפסילת ההצעה תהיה בכפוף להודעה מוקדמת בת 3 ימי עסקים ומתן אפשרות למציע לתקן את הפגם הנטען.	הסעיף יוותר ללא שינוי
23	נספח א'	43, 50	נבקש להבהיר כי המציע יוכל לפנות לביה"ח בנוגע לפגם ו/או ליקוי ו/או אי-בהירות ו/או חסר עד למועד האחרון להגשת הצעות.	הסעיף יוותר ללא שינוי
24	נספח א'	52.1. 3.3	נבקש להבהיר כי ככל ומי מהממליצים לא יהיה זמין, הספק יעביר ממליצים נוספים בהסכמת מרת"א.	הסעיף יוותר ללא שינוי
25	נספח א'	53	נבקש להבהיר כי המציע יעביר מידע בהתאם לדיני המכרזים, זאת מבעלי לגרוע מכך שהמציע שומר על זכותו בכל הנוגע לסוד מסחרי ו/או סוד מקצועי שאינו נדרש במסגרת המכרז.	הסעיף יוותר ללא שינוי
26	נספח א'	54-55	נבקש להבהיר כי המציע אינו יעביר מידע העלול להוות סוד מסחרי, ואין בכך כדי להוות עילה לפסילת ההצעה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
27	נספח א'	57	נבקש למחוק את הסעיף, למעט באם מדובר במידע פומבי שניתן לקבל מרשויות המדינה. מדובר בדרישה שאינה סבירה, העלולה להעמיד את המציע במצב בו סוד מסחרי יהיה חשוף למי מהמתחרים. ככל ומרת"א מעוניין לקבל מידע, המציע יעביר את הנדרש בכפוף לזכויותיו בדין.	הסעיף יוותר ללא שינוי
28	נספח א'	69	נבקש למחוק את הסעיף, שכן האמור בו מנוגד באופן מובהק לקבוע בדיני המכרזים. לחילופין בלבד, נבקש כי כל החלטה בנוגע לאמור בסעיף תהא בכפוף לכל זכות המוקנית למציע בדין.	הסעיף יוותר ללא שינוי

29	נספח א'	75	נבקש להבהיר כי ככל ומרת"א יבחר לפעול באחת מהחלופות הקבועות בסעיף, עליו ליתן הודעה מוקדמת בת 14 ימי עסקים על מנת שהמציע יוכל להתכונן בהתאם, אלא אם הוסכם אחרת.	הסעיף יוותר ללא שינוי
30	נספח א'	79	• נבקש להבהיר כי ככל ומרת"א יבחר לעכב את ביצוע המכרז לתקופה העולה על 6 חודשים, לספק תינתן הזכות להודיע על סיום ההתקשרות בהתאם להודעה מוקדמת בת 30 ימים. * נבקש להבהיר כי ככל ומרת"א יבחר לבטל את המכרז במועד שבין תחילת תקופת ההתקשרות ועד לאספקה בפועל, יפצה מרת"א את הספק בגין הוצאות בהן נשא לצורך קיום התחייבויותיו.	הסעיף יוותר ללא שינוי
31	נספח א'	80	נבקש להבהיר כי על כל שינוי במסמכי המכרז להיות סביר, ובהתאם לדין.	הסעיף יוותר ללא שינוי. כל החלטות מרת"א כעורך מכרז זה, כפופות לעקרונות המשפט המנהלי ולדיני מכרזים
32	נספח א'	89	נבקש לשנות את הסעיף כך שהצעתו של הכשיר השני תהא תקפה לתקופה בת 6 חודשים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
33	נספח א'	94	נבקש לשנות את המועד הקבוע בסעיף ל – 30 ימים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
34	נספח א'	101	נבקש להבהיר כי ככל ויחול אילו מהחלופות הנקובות בסעיף, תוחזר הערבות למציע באופן מידי וללא דיחוי. נבקש להבהיר כי ככל ומרת"א יפעל בהתאם לסעיף, יפוצה המציע הזוכה בגין הוצאות בהן נשא לצורך קיום התחייבויותיו במכרז.	הסעיף יוותר ללא שינוי
35	נספח א'	114	נבקש להבהיר כי כל שיפוי יהיה לאחר שניתנה למציע הזכות לפנות לערכאות המתאימות ופסק דין חלוט.	הסעיף יוותר ללא שינוי
36	נספח א'	115	נבקש להבהיר כי במידה ויחול האמור בסעיף, ישפה מרת"א את הספק בדין הוצאות בהן נשא לצורך קיום התחייבויותיו.	הסעיף יוותר ללא שינוי
37	נספח א'	116	* נבקש כי תתאפשר המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הספק, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון, בכפוף לכך שזכויות מרת"א לא תפגענה. * כמו כן, נבקש להבהיר כי התקשרויות הספק מול קבלני משנה/ מתקינים או ביצוע העבודות באמצעותם לא יהוו הסבה או המחאה על פי סעיף זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
38	נספח א'	117	• נבקש להבהיר כי המציע יפעל בהתאם לדין ובשעות העבודה המקובלות. * לחילופין, נבקש להבהיר מהי שעת חירום.	הסעיף יוותר ללא שינוי
39	נספח ב' (חלק 1)	6	נבקש להוסיף כי לאחר המילים "איסוף ופריקה" יתווסף "במקומות ייעודיים מתאימים".	הסעיף יוותר ללא שינוי
40	נספח ב' (חלק 1)	12	נבקש לאחר "לזמני תגובה המוגדרים במכרז" להוסיף "ובהתאם לדין".	הסעיף יוותר ללא שינוי
41	נספח ב' (חלק 2)	11	נבקש להבהיר כי הסעיף אינו יחול ככל ומדובר באי-התאמה אשר נבעה מטעות אנוש.	הסעיף יוותר ללא שינוי
42	נספח ב' (חלק 2)	18	נבקש להבהיר כי מדובר במכשור בשימוש "מוסד ציבורי" ולא בית חולים בלבד.	מקובל. הסעיף עודכן לנוסח הבא : "ככל והמדובר במכשור שאינו בשימוש במרת"א, יפרט המציע באילו בתי חולים/מוסד ציבורי משתמשים בו ולצורך ע"פ שיקול דעתו חו"ד/המלצות של בתי חולים/מוסדות ציבור

				אחרים כולל אנשי קשר
43	נספח ב' (חלק 2)	3.1.2	נבקש להבהיר כי תאריך תחילת ההצמדה יהיה לאחר 12 חודשים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
44	נספח ב' (חלק 2)	9	נבקש להבהיר כי הסעיף לא יחול במקרים בהם מדובר בנסיבות שאינן בשליטת הספק או כתוצאה מטעות אנוש. במקרה כזה הצדדים יגיעו לפתרון מוסכם שיענה על צרכי מרת"א.	הסעיף יוותר ללא שינוי
45	נספח ב' (חלק 2)	10	נבקש להבהיר כי הספק יפעל בשעות העבודה המקובלות ובהתאם לקבוע בדין.	הספק יפעל בשעות העבודה המקובלות ובהתאם לקבוע בדין
46	נספח ב' (חלק 2)	13	נבקש לקבוע כי זכות הקיזוז תהיה מוגבלת לגובה התשלום.	הסעיף יוותר ללא שינוי
47	נספח ב' (חלק 3)	4	נבקש למחוק את הסעיף. לחלופין, נבקש להבהיר כי הספק יהיה רשאי להחליף את המתקין מעת לעת (ובכל מקרה יותר ממתקין אחד), באישור הממונה מטעם ביה"ח.	הסעיף יוותר ללא שינוי
48	נספח ב' (חלק 3)	4.3	נבקש להבהיר כי סילוק הפסולת יכול ויהיה במועד אחר בתיאום מראש עם הממונה מטעם ביה"ח.	הסעיף יוותר ללא שינוי
49	נספח ב' (חלק 3)	4.5	נבקש להבהיר כי לספק יינתן זכות סירוב, ואין בכך כדי להוות הפרה ו/או עילה לפיצוי.	הסעיף יוותר ללא שינוי
50	נספח ב' (חלק 3)	5.3	נבקש למחוק את הסעיף. הספק יפעל בהתאם לתעודת האחריות המונפקת עם המוצר ובתקופת האחריות המוגדרת במסמכי המכרז בלבד.	הסעיף יוותר ללא שינוי
51	נספח ב' (חלק 3)	5.4	נבקש להבהיר כי כל פגם נטען יובא לעיני מומחה מטעם הספק, וככל והפגם הנטען יתוקן בהתאם לשביעות רצון מרת"א, אין הדבר יהווה עילה לפיצוי ובכלל זאת הפרה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
52	נספח ב' (חלק 3)	5.6	נבקש להבהיר כי הספק יפעל בהתאם לדין בכל הנוגע לתקון או החלפה של חלק פגום.	הסעיף יוותר ללא שינוי
53	נספח ב' (חלק 3)	6.1	נבקש להבהיר כי בדיקות להתקנת מזגן ייעשו במועדים המקובלים ובתנאי שעומדים בלוחות הזמנים המופיעים בהזמנה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
54	נספח ב' (חלק 3)	7	נבקש למחוק את הדרישה לעמידה ת"י 994, שכן כיום אין דרישה רגולטורית לעמוד בתקן זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
55	נספח ב' (חלק 3)	5.5-5.6 (שירו ת ואחר יות)	נבקש להבהיר כי קריאות שירות יענו ויטופלו ע"י הספק בהתאם למועדים הקבועים בדין.	הסעיף יוותר ללא שינוי
56	נספח ד'	1.8	נבקש למחוק את הסעיף. מדובר בדרישה שאינה סבירה, בלשון מעטה. הדרישה מעמידה את הספק בפני עלויות קיצוניות במסגרתה נדרש הוא לשמור חלפים למשך 7 שנים מתום תקופת האחריות. אין אף ספק במשק שיכול לעמודה בדרישה כזו. לפיכך, נבקש לשנות את הסעיף כך שהספק ישמור מלאים במחסנים לתקופת האחריות בלבד.	הסעיף יוותר ללא שינוי
57	נספח ה'	3.2	נבקש להבהיר כי כל דרישה, הנחיה או פעולה מצד נציג מרת"א כלפי נותן השירותים, לרבות דרישה לשיתוף פעולה, מסירת מידע, נתונים או מסמכים, תיעשה אך ורק בגבולות התחייבויות ההסכם	הסעיף יוותר ללא שינוי

			ובקשר ישיר עם ביצוע השירותים נשוא ההסכם, ולא תיצור חובות או דרישות חדשות מעבר לאמור בהסכם.	
58	נספח ה'	3.6	נבקש להבהיר כי ביקורות פתע ייערכו אך ורק במקרים בהם קיים צורך מהותי ומוצדק, ובאופן מידתי, כך שלא תיגרס פגיעה בלתי סבירה בביצוע השירותים על ידי נותן השירותים. למעט מקרים כאמור, ביקורות וביקורים יבוצעו בתיאום מראש עם נותן השירותים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
59	נספח ה'	7.7	נבקש לתקן "כל ימות השבוע" לימים א'-ה' בשעות הפעילות 08:00-17:00. כמו כן, נבקש ש"לוחות הזמנים שיוגדרו על ידי מרת"א" יהיו בהתאם להוראות הסכם זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
60	נספח ה'	7.10	נבקש כי דרישת ההחלפה תהיה בכתב ובליווי נימוקים סבירים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
61	נספח ה'	7.12	נבקש להבהיר כי ככל שמועדים לביצוע השירותים ייקבעו ויתואמו מול מרת"א במסגרת לוחות הזמנים, הרי שלעצם התיאום והכללת המשימות בלוח"ז יש כדי לשקף אישור מובנה. לפיכך, נבקש להבהיר כי אין מדובר בדרישת אישור נפרדת או נוספת, וזאת כדי למנוע עיכובים מיותרים או כפילויות תהליכיות.	הסעיף יוותר ללא שינוי
62	נספח ה'	7.13	נבקש להוסיף לסעיף "בהתאם להוראות הסכם זה".	הסעיף יוותר ללא שינוי
63	נספח ה'	7.14	נבקש לעדכן כי החלפת עובד מטעם החברה, שאינה נובעת מהנסיבות המפורטות בסעיף 7.10 להסכם, הינה עניין פנימי של החברה ונתונה לשיקול דעתה הבלעדי. נבקש לתקן את הסעיף כך שלמרת"א תימסר הודעה על ההחלפה, אך לא יידרש אישור מצידה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
64	נספח ה'	7.16	נוכח טיב השירותים (התקנת מערכות מיזוג אוויר), אשר מטבעם עשויים לגרום להפרעה מסוימת לסביבה, נבקש להבהיר כי הכוונה היא להימנע מהפרעה בלתי סבירה בלבד, ולא מכל הפרעה באשר היא. מובהר כי ביצוע השירותים עשוי לכלול רעש, תנועה או נוכחות פיזית של צוותי עבודה, ועל כן יש להבחין בין פעולות הכרחיות הנדרשות לצורך ביצוע השירותים לבין הפרעות חריגות או מיותרות, אשר יש להימנע מהן ככל הניתן.	הסעיף יוותר ללא שינוי
65	נספח ה'	7.21	נבקש להגביל את הדרישה למסירת מסמכי תאגיד "בכל עת", המופיעה בסיפא של הסעיף. הצהרת נותן השירותים, כפי שנוסחה, רחבה ומקיפה דיה, ואמורה להספיק לצורכי ההתקשרות. ככל שתעלה טענה או חשש להפרה, ניתן יהיה לבקש אסמכתאות נקודתיות, ואנו נבחן את הבקשה בהתאם.	הסעיף יוותר ללא שינוי
66	נספח ה'	8.2	נבקש להוסיף תקופת התראה מראש להארכת ההסכם מעבר לתקופת ההתקשרות הראשונה של 30 ימים מראש.	הסעיף יוותר ללא שינוי
67	נספח ה'	8.5	נבקש להאריך את ימי ההודעה על הפסקת ההסכם בתקופת הניסיון ל - 14 ימים מראש.	הסעיף יוותר ללא שינוי
68	נספח ה'	8.6	נבקש להאריך את ימי ההודעה על הפסקת ההסכם ל- 60 ימים מראש, שכן סיום ההסכם כרוך בהיבטים רבים, לרבות תכנון מלאי והיערכות לוגיסטית.	הסעיף יוותר ללא שינוי

69	נספח ה'	8.7	סעיף זה אינו ישים ואינו משקף את אופי ההתקשרות, הרי שמדובר באספקה והתקנת מערכות מיזוג אויר, שאינן ניתנות להחזרה לאחר שנרכשו או הותקנו בפועל. הסעיף במתכונתו הנוכחית יוצר סיכון מסחרי בלתי סביר, אינו תואם את הדין או את עקרונות ההתקשרות המקובלים בענף. לפיכך, נבקש למחוק סעיף זה, או לייחסו רק לפריטים שטרם הוזמנו.	הסעיף בוטל
70	נספח ה'	12.1	נבקש לעדכן סעיף זה כך שיידגש בו כי תיקונים או דרישות התאמה ייעשו בהתאם לסטנדרטים ולהוראות שנקבעו בהסכם עצמו – אשר כשלעצמם מציבים רף מקצועי גבוה ומחייב. בנוסף, נבקש להמיר את הנוסח "תוך פרק הזמן שיקבע על ידי מרת"א" בנוסח מאוון יותר – "תוך פרק זמן סביר בנסיבות העניין".	הסעיף יוותר ללא שינוי
71	נספח ה'	12.2	נבקש לתקן את הסעיף כך ששנותן השירותים יהיה אחראית לכל מגרעת, ליקוי או פגם שיתגלו בשירותים שסופקו ובלבד שנגרמו כתוצאה מעבודתו של נותן השירותים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
72	נספח ה'	12.3	כמקובל בהתקשרויות מסוג זה, נבקש להבהיר כי טרם הפעלת הסעדים המנויים בסעיפים 12.3.1 ו- 12.3.2 תינתן לנותן השירותים תקופת תיקון סבירה (Cure Period) לאחר קבלת הודעה בכתב על ההפרה. בנוסף, נבקש להבהיר כי הסעדים יופעלו רק במקרה של הפרה מהותית של ההסכם אשר לא תוקנה בתוך תקופת התיקון.	הסעיף יוותר ללא שינוי
73	נספח ה'	14.1	נבקש להבהיר כי האמור בסעיף זה מתייחס אך ורק למוצרים המופיעים במפרט הטכני, אשר יוחלפו במוצרים אחרים ואשר טרם סופקו למרת"א. כמו כן, נבקש כי תקופת ההודעה המוקדמת הנדרשת לפי סעיף 14.1 תעמוד על 7 ימי עסקים בלבד, וזאת במקום כל תקופה אחרת שנקבעה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
74	נספח ה'	14.2	נבקש להוריד את החלק: "התליית מרת"א בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי".	הסעיף יוותר ללא שינוי
75	נספח ה'	16.2 19. + 6	נבקש להתאים את נוסח הסעיפים לנוסח סעיף 7.10 המוצע לעיל לפיו דרישת ההחלפה תהיה בכתב ובליוי נימוקים סבירים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
76	נספח ה'	18.5	נבקש כי חילוט הערבות יהיה בכפוף למתן הודעה מראש ובכתב לספק, תוך מתן זמן סביר לתקן את ההפרה האמורה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
77	נספח ה'	19	נבקש להחריג מתחולת סעיף 19 קבלני משנה המשמשים כמתקינים מטעם נותן השירותים, וזאת לאור אופיו של השירות והצורך התפעולי בהעסקת מתקינים חיצוניים. נבקש כי העסקת מתקינים חיצוניים תותר ללא צורך באישור פרטני מראש של מרת"א.	הסעיף יוותר ללא שינוי
78	נספח ה'	19.4	נבקש להבהיר מהם הקנסות החלים לפי סעיף 19.4 – על ידי מי יוטלו הקנסות, מהו שיעורם, באילו נסיבות יוטלו, ומהו ההליך להטלתם. כמו כן, ובכל מקרה נבקש להגביל קנסות כלל על פי הסכם זה עד לגובה מצטבר של 5% מסך התמורה שתשולם לספק בפועל.	הסעיף יוותר ללא שינוי

79	נספח ה'	20.1	נבקש להחריג מתחולת סעיף 20.1 מקרים בהם הנזק, ההפסד או האובדן נגרמו עקב נסיבות שאינן בשליטת נותן השירותים, לרבות (אך לא רק) פעולות או מחדלים של מרת"א או מי מטעמה, תשתיות לקויות, הוראות עבודה שגויות שניתנו על ידי המזמין, או שימוש לא נכון או לא לפי הוראות יצרן של המזמין או צדדים שלישיים בצידוד שסופק והותקן. נבקש להבהיר כי בדרך כלל השימוש בביטוי כוח עליון נועדה להסדיר עיכובים בביצוע השירותים, ולא אחריות לנזקים או תקלות שנגרמו למוצרים לאחר אספקתם והתקנתם. לפיכך, למחוק את ההתייחסות לכך בסעיף זה ולהוסיף סעיף המתייחס לכוח עליון ביחס לעיכובים אפשריים כדוגמת הנוסח הבא: "נגרם עיכוב בביצוע העבודות מסיבת "כוח עליון" שמשמעתו לעניין הסכם זה – מלחמה מוכרזת, (להבדיל מאירועים בשטחים, לרבות סגר חלקי או שלם, מבצע צבאי מוגבל וכיו"ב), שביתה כללית בישראל בכל המשק, אמברגו, אסון טבע שלא ניתן לצפותו (להבדיל מתנאי מזג אוויר קשים או מגיפה), שביתה מפעלית, ענפית או כללית, מחסור בחומרי בניין, מחסור בעובדים, אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים או בגלל תנאים קיצוניים ובלתי צפויים אחרים, ולנותן השירותים לא הייתה שליטה עליהם ולא היה באפשרות הספק להתגבר על העיכוב גם אם היה עושה שימוש בכל האמצעים הנדרשים לשם כך – מרת"א תעניק לספק ארכה לביצוע האספקה בהתאם לנסיבות, מבלי שהדבר ייחשב להפרה ו/או יהיה כרוך בפיצוי ו/או שיפוי בהתאם להוראות הסכם זה."	הסעיף יוותר ללא שינוי
80	נספח ה'	21.1	נבקש כי אחריות הספק תוגבל לנזקים ישירים בלבד או לחילופין לגובה ההתקשרות ב-12 חודשים שחלפו בטרם קרות הנזק. מקובל ונהוג בהתקשרויות מסוג זה שלא להטיל אחריות על נותן השירותים בגין נזקים עקיפים, תוצאתיים או נלווים, שכן אין זה סביר או אפשרי לצפותם מראש.	הסעיף יוותר ללא שינוי
81	נספח ה'	21.2 + 23.4	נבקש כי בכל הנוגע לחובת השיפוי של הספק זו תהא בכפוף לאחריותו של הספק לפי דין ורק על פי פסק-דין חלוט, או לכל הפחות שביצעו אינו עוכב, ובכפוף לכך שניתנה הודעה מראש ובכתב על מנת שיוכל להתגונן באופן סביר בפני דרישה/תביעה כאמור.	הסעיף יוותר ללא שינוי
82	נספח ה'	21.3	נבקש להחריג את הסעיף באופן הבא "אלא אם הנזק נגרם על ידי מרת"א, מי מטעמה או צד שלישי באחריותה". החרגה זו נדרשת מאחר שאין זה סביר להטיל על נותן השירותים אחריות לנזקים שאינם בשליטתו.	הסעיף יוותר ללא שינוי
83	נספח ה'	24.2	נבקש כי הוראה זו תחול בכפוף למתן הודעה מראש ובכתב לספק, כמתואר בסעיף 24.3 וזמן סביר לתקן את ההפרה האמורה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
84	נספח ה'	24.7 + 24.8	נבקש להוסיף בסיפא "ובלבד שקשורים להתחייבותיו על פי הסכם זה".	הסעיף יוותר ללא שינוי
85	נספח ה'	24.9	נבקש להבהיר כי אין באמור בסעיף זה כדי למנוע או להגביל את זכותו של כל צד לפנות לערכאות	הסעיף יוותר ללא שינוי

			שיפוטיות מוסמכות.	
86	נספח ה'	26	בהתאם לשאלה מס' 44 למסמך זה, נבקש להבהיר כי תאריך תחילת ההצמדה יהיה לאחר 12 חודשים.	הסעיף יוותר ללא שינוי
87	נספח ה'	28.1	נבקש להבהיר כי הפיצוי המוסכם יחושב ביחס ליום איחור ולא שעת איחור, וכי זמן התיקון מרגע הקריאה יהיה בהתאם לדרישות הדין. נבקש גרייס של 7 ימים בטרם חיוב בפיצויים מוסכמים כמקובל בהתקשרויות מסוג זה, וכן כי כלל הפיצויים המוסכמים לא יעלו על 5% מסך התמורה שתשולם לספק בפועל.	הסעיף יוותר ללא שינוי
88	נספח ה'	28.2 28.+ 3	נבקש להבהיר ולהוסיף כי לא יחול כפל פיצוי או שיפוי בגין אותו נזק או אירוע, כך שלא ניתן יהיה לקבל פיצוי או שיפוי ביותר ממסלול אחד בגין אותו מקרה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
89	נספח ה'	29.2. 3	בדומה לבקשתינו לשנות את סעיף 19 כמפורט לעיל, נבקש להבהיר כי התקשרויות הספק מול קבלני משנה/ מתקינים או ביצוע העבודות באמצעותם לא יהיו הסבה או המחאה על פי סעיף זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
90	נספח ה'	29.2. 4+29 2.5.	נבקש להחליף את הנוסח "להנחת דעת מרת"א" בקריטריונים ברורים ומדידים שייקבעו מראש, וכן להוסיף כי במקרה של מחלוקת בין הצדדים תינתן אפשרות לפנות להכרעה של גורם מקצועי מוסכם. בנוסף, נבקש להוסיף כי יינתן לנותן השירותים הזדמנות להשמיע את טענותיה בעניין זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
91	נספח ה'	31	הסעיפים בנוסחם הנוכחי אינם מקובלים בהתקשרויות מסוג זה. נבקש להגביל את תחולתם כך שיחולו רק על מידע מהותי ורלוונטי אשר יש לו השפעה ישירה על ביצוע השירותים או על עמידה בהתחייבויות ההסכם.	הסעיף יוותר ללא שינוי
92	נספח ה'	32.1	נבקש כי תתאפשר המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של נותן השירותים, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון, בכפוף לכך שזכויות הרשות לא תפגענה. כמו כן, נבקש להבהיר כי התקשרויות הספק מול קבלני משנה/ מתקינים או ביצוע העבודות באמצעותם לא יהיו הסבה או המחאה על פי סעיף זה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
93	נספח ה'	34.2	נבקש כי להוסיף "תוך מתן זמן סביר לתקן את ההפרה האמורה".	מקובל. ראה הסעיף המעודכן במסמכי המכרז
94	נספח ז'	כללי	נבקש להבהיר האם ניתן להגיש את נוסח הערבות באופן דיגיטלי.	הסעיף יוותר ללא שינוי
95	נספח יג'	כללי	נבקש להבהיר כי הספק לא יעשה שימוש במידע, אלא אם נדרש עפ"י דין.	הסעיף יוותר ללא שינוי
97	מחירון מזגנים מפוצלים	1.14- 1.18	נבקש להבהיר מה הכוונה במזגן מפוצל כפול.	מבקש לציין דגם המזגן מזגן מולטי לתת מחיר שכולל זוג מיידים +מעבה (מחיר קומפלט)
98	מחירון מזגנים מפוצלים	פרק MU LTI VRF	נבקש להחליף את יחידות המולטי ביחידות VRF באותן תפוקות.	הסעיף יוותר ללא שינוי
99	מחירון מזגנים מפוצלים	כללי	נבקש לאפשר הגשת אחוזי הנחה שונים לפרקים מסויימים.	הסעיף יוותר ללא שינוי

100			נבקש חידוד בסעיף 27 בנספח א' כתוב שיש להחתים בחתימה בתחתית כל עמוד ובנספח ב' בפירוט המסמכים שיש לצרף כתוב שיש להחתים בראשי תיבות, מהי ההחתמה הנכונה? בראשי תיבות או בחתימה?	בטבלה שבנספח ב (חלק 1), קיים פירוט של אופן הגשת המסמכים והיכן נדרשת חתימה מטעם המציע. יש לפעול בהתאם להוראות בטבלה.
101	נספח א' – תנאי מכרז	116 – 117	אנו מצהירים מלכתחילה כי לחברתנו אין כלל מתקינים עובדי חברה וביצוע העבודות במידה שנוכה יבוצע ע"י קבלני משנה הקשורים בחוזה איתנו. אנו מבקשים לאשר מלכתחילה העסקת קבלני משנה לביצוע ההתקנות בכפוף לכך שהאחריות המלאה לביצוע העבודות עפ"י תנאי הסכם זה תישאר בידי הקבלן הזוכה במכרז	הסעיף יוותר ללא שינוי
102	נספח ה' – הסכם ומוספיו	8.7	נבקש למחוק את הסעיף ולהבהיר כי סיום התקשרות, מכל סיבה שהיא, תזכה את הספק, בתשלומים, כמפורט להלן: (א) החזר העלויות וההוצאות הישירות אשר נגרמו לו בשל הפסקת ההתקשרות המוקדמת; (ב) תשלום בגין הזמנות עבודה חתומות על ידי הגורמים המוסמכים במרת"א אשר הונפקו זה מכבר ונמסרו לספק לביצוע; (ג) למען הסר ספק יובהר, כי תמורה ששולמה, ככל ששולמה, בגין ציוד ומוצרים שסופקו למרת"א בהתאם להתחייבויות הצדדים לפי הסכם זה – לא תוחזר למרת"א, אלא אם מדובר בהזמנת עבודה שטרם נחתמה על ידי מרת"א או לחילופין נחתמה אך טרם סופקה לה על ידי הספק.	הסעיף יוותר ללא שינוי
103	נספח ה' – הסכם ומוספיו	12.2	נבקש למחוק את המילה "ויפצה" ובמקום להוסיף את המילה "ישפה". בעניין סעיף זה יובהר, כי הספק לא יחוב באחריות ככל שהנזק נגרם כתוצאה מרשלנות או זדון של מרת"א או מי מטעמה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
104	נספח ה' – הסכם ומוספיו	12.3.2	בסיפא של הסעיף נבקש להוסיף "כפוף להודעה מראש ובכתב שתשלח לספק ומתן הזדמנות להשמיע טענותיו".	הסעיף יוותר ללא שינוי
105	נספח ה' – הסכם ומוספיו	18	בעניין זה נבקש להוסיף את הסעיף כדלקמן: חילוט הערבות על ידי מרת"א יהיה כפוף לכך שלספק ניתנה הודעה מראש ובכתב של לפחות 7 ימי עסקים טרם ההחלטה על מימושה, ההודעה הנ"ל כללה נימוק בדבר דרישת מרת"א לחילוט הערבות, ולאחר שניתנה לספק הזדמנות סבירה לתקן את ההפרה (לכאורה) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה.	הסעיף יוותר ללא שינוי
106	נספח ה' – הסכם ומוספיו	21	בעניין זה נבקש להוסיף את הסעיף בנוסח כדלקמן: הספק יהיה אחראי כלפי מרת"א ו/או מי מטעמה לכל נזק ישיר שיגרמו הוא או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיועסקו על ידו ו/או מי מעובדי קבלני משנה אלה, עקב ביצוע העבודה ו/או ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לגופו של כל אדם ו/או לרכושו של כל אדם וכל תאגיד, לרבות איגוד הרשויות ו/או עובדיו, והוא יהיה חייב לשפות את מרת"א על כל נזק ישיר כאמור שייגרם, ככל וייגרם, לה ולשפות את מרת"א במלוא הסכום שתאלץ - אם תאלץ - להוציא, עפ"י פס"ד מוסמך וחלוט שביצעו לא עוכב ו/או לצורך סילוק כל תביעה שתוגש כנגד מרת"א בגין נזקים כאמור ע"י צדדים שלישיים כלשהם, לרבות עובדיו, ובכפוף לזכותו של הספק לנהל הגנה ו/או מו"מ בגין כל תביעה ו/או דרישה. למען הסר כל ספק, יובהר, כי	הסעיף יוותר ללא שינוי

			מרת"א לא תהא רשאית להגיע לכל הסדר בקשר עם הנ"ל מבלי לקבל את הסכמתו המפורשת, מראש ובכתב, של הספק.	
107	נספח ה' – הסכם ומוספיו	21.2	נבקש למחוק את המילה "לפצות".	הסעיף יוותר ללא שינוי
108	נספח ה' – הסכם ומוספיו	22.2.4	נבקש כי אחרי המילה "ועובדיהם" יוספו המילים "לפי לתנאי הפוליסה".	הסעיף יוותר ללא שינוי
109	נספח ה' – הסכם ומוספיו	22.2.5	נבקש יתווספו המילים "למעט הפריט/חלק הרכוש עליו פעלו במישרין".	הסעיף יוותר ללא שינוי
110	נספח ה' – הסכם ומוספיו	22.3.1	נבקש למחוק את המילים " יכלול כיסוי גם לחבותו של של היצרן"	הסעיף יוותר ללא שינוי
111	נספח ה' – הסכם ומוספיו	22.4.4.3	נבקש כי לאחר המילים "אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח." יתווספו מהמילים "בהתאם לתנאי הפוליסה"	הסעיף יוותר ללא שינוי
112	נספח ה' – הסכם ומוספיו	2.5.15	נבקש למחוק התייחסות להשתתפות עצמיות, ימחקו המילים " ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על נותן השירותים".	הסעיף יוותר ללא שינוי
113	נספח ה' – הסכם ומוספיו	22.5.4	נבקש לבטל את הדרישה לקבלת פוליסת הביטוח של הזוכה ולהסתפק באישור קיום ביטוחי חתום ע"י המבטחת	הסעיף יוותר ללא שינוי
114	נספח ה' – הסכם ומוספיו	24.8	נבקש למחוק את הסעיף. בהינתן שהספק הינו תאגיד בקבוצה ציבורית, נבקש כי כל ההוראות במכרז ו/או בנספחיו הנוגעות ל"סודיות" ו/או ל"מידע סודי" תחולנה, בשינויים המחויבים, גם על מרת"א ו/או מי מטעמה כלפי הספק.	הסעיף יוותר ללא שינוי
115	נספח ה' – הסכם ומוספיו	27	בעניין זה ראו הערה בקשר עם סעיף 24.8 לעיל.	הסעיף יוותר ללא שינוי
116	נספח ה' – הסכם ומוספיו	29	נבקש כי זכות מרת"א להודיע על סיום ההסכם תהיה אך ורק בשל הפרה יסודית של הספק את ההסכם שלא תוקנה תוך 7 ימי עסקים או הפרה שאינה יסודית שלא תוקנה תוך 14 ימי עסקים וכי בכל מקרה תינתן לספק התראה על ביטול ההתקשרות מראש ובכתב של לפחות 10 ימי עסקים וכי תוענק לו זכות להתגונן ולתקן את ההפרה. כמו כן, מרת"א תהיה חייבת בתשלום עבור מוצרים שסופקו לה בפועל, וכן בגין מוצרים שהוזמנו בהתאם לאישור הגורמים המוסמכים במרת"א וטרם סופקו, ובכפוף לאספקתם בפועל על ידי הספק.	הסעיף יוותר ללא שינוי

117	נספח ה' – הסכם ומוספיו	34	בעניין זה יובהר, כי מרת"א תהיה רשאית לבצע קיזוז ולנכות מסכום כלשהוא המגיע לספק עפ"י הסכם זה, רק לאחר שניתנה לספק הודעה מראש בת 7 ימים על כוונת מרת"א לבצע קיזוז זה בצירוף אסמכתאות, ולספק תינתן הזכות להשיב או להתגונן בפני הדרישה תוך 3 ימים, והצדדים יקיימו הליך בירור שתוצאותיו יהיו בהסכמת הצדדים, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאים כל אחד מהצדדים עפ"י כל דין או הסכם. בכל מקרה מובהר, כי סעיף הקיזוז לא יעלה על שיעור של 3% משווי ההזמנות (במצטבר) שתבצע מרת"א במהלך כל תקופת ההסכם.	הסעיף יוותר ללא שינוי
118	נספח ה' – הסכם ומוספיו	62	נבקש לתקן ל- 10 ימי עסקים. בנוסף נבקש להוסיף משפט לפיו "ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה לצד ג' אחר כלשהו".	הסעיף יוותר ללא שינוי
119	נספח ה' – הסכם ומוספיו	69	נבקש לתקן ל- 10 ימי עסקים. בנוסף נבקש להוסיף משפט לפיו "ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה לצד ג' אחר כלשהו".	הסעיף יוותר ללא שינוי
120	נספח ה' – הסכם ומוספיו	77	נבקש לתחום את הצהרת הסודיות בזמן מוגבל ולא להותירה ללא מגבלת זמן מוגדרת, שכן ברי שדרישה זו אינה סבירה וישימה עד אין קץ.	הסעיף יוותר ללא שינוי
121	מוסף א' להסכם – כתב ערבות ביצוע	62	נבקש לתקן ל- 10 ימי עסקים. בנוסף נבקש להוסיף משפט לפיו "ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה לצד ג' אחר כלשהו".	הסעיף יוותר ללא שינוי
122	מוסף ב' להסכם – אישור עריכת ביטוחים	פרק צד שליש י	נבקש למחוק את קוד 307	הבקשה נדחית
123	מוסף ב' להסכם – אישור עריכת ביטוחים	פרק חבות מעבי דים	נבקש למחוק קוד 350	הבקשה נדחית
124	מוסף ב' להסכם – אישור עריכת ביטוחים	פרק חבות מוצר	נבקש למחוק קוד 347.	הבקשה נדחית
125	נספח ז' – ערבות הצעה	69	נבקש לתקן ל- 10 ימי עסקים. בנוסף נבקש להוסיף משפט לפיו "ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה לצד ג' אחר כלשהו".	הסעיף יוותר ללא שינוי
126	נספח יג' – הצהרת סודיות ללא הגבלת זמן	77	נבקש לתחום את הצהרת הסודיות בזמן מוגבל ולא להותירה ללא מגבלת זמן מוגדרת, שכן ברי שדרישה זו אינה סבירה וישימה עד אין קץ.	הסעיף יוותר ללא שינוי
127	נספח ב' + חלק 3		נבקש סטייה של 10% כלפי מעלה ומטה בתפוקת ה BTU	הסעיף יוותר ללא שינוי
128	נספח ב' + חלק 3		נבקש להתייחס לנושא התפוקות הנומינליות מול המקסימליות במכרז בדגש רב וכובד ראש. מכוון שישנן חברות המשתתפות במכרז זה המצהירות על תפוקות מקסימליות כנומינליות, דבר זה גורם לחוסר שוויון מכיוון שזה שמשפיע על תוצאות הזכייה בכל סעיף במכרז	כל התפוקות המבוקשות בכתב הכמויות הן נומינליות בלבד

**בכבוד רב,
יורם הלוי
מנהל יחידת מכרזים**